



2619 South Santa Fe Ave. Vernon, CA 90058

INSTRUCCIONES DE CUIDADO PARA SU PISO ACABADO EN ACEITE DE TUNG

Limpieza Diaria

Para un mantenimiento general, mantenga en mente que la meta principal es remover el polvo, tierra y partículas ásperas. La fricción entre las partículas ásperas y los pies causan la mayoría de los problemas relacionados con los rayones. Si deshace de las partículas ásperas su piso permanecerá hermoso más tiempo y requerirá menos pulidas generales. Una o dos veces por semana o cuando sea necesario barra, desempolva o aspire el piso.

Existen varias compañías que construyen aspiradoras con modelos y estilos que son adecuados. Aspiradoras que se usan como mochilas o de cadera ya están a la venta y sirven excelentemente para su piso de madera. La unidad debe tener una manguera larga y un tubo con cepillo en la punta de cerdas suaves como cabello de caballo. Busque un modelo que tenga las llantas suaves. Su escoba debe de ser de cerdas suaves y el recogedor de plástico suave para evitar rayones. Un trapeador para polvo ancho y plano es lo más fácil y rápido que puede usar. Se puede ocasionalmente usar un trapo HUMEDO de esta manera:

- Tenemos un limpiador concentrado hecho específicamente para este acabado. Haga una mezcla de este limpiador con agua en un atomizador grande.
- Ponga una toalla limpia en el piso y posicione el trapeador de polvo encima de la toalla. Envuelva la toalla alrededor del trapeador para que pueda empujar la toalla sobre el piso con el trapeador.
- Ligeramente atómicé el área en frente del trapeador y deje asentar por unos segundos. NO EMPAPE el piso porque la humedad excesiva no es buena para ningún piso de madera.
- Ya que la toalla este sucia, dele vuelta y use el otro lado para que mantenga la solución limpia en todo tiempo. Lave y reusé todas las toallas.
- Deje que el piso se seque antes de dejar que el tráfico continúe. Esto deberá de tomar solo unos minutos para disipar.

Derrames Menores

Derrames de comida y líquidos deben de ser limpiados a tiempo usando un trapo ligeramente húmedo con agua pura. Seque el área con un trapo limpio y seco. Derrames de agua natural simplemente séquelos con un trapo seco. Si es un derrame difícil de quitar, pruebe agregar una pequeña cantidad de jabón de trastes al trapo, limpie el derrame, y seque con un trapo seco y

limpio. Use este método solo para limpiezas muy pequeñas. Nunca limpie el piso entero con jabón y agua porque esto deja una capa de jabón sobre el piso. Por favor de contactarnos para más información acerca de manchas difíciles de quitar. Siempre queremos ayudarle.

Desgastes Ligeros y Rayones

Para remover marcas graves de desgaste, rayones y manchas muy penetradas, frote ligeramente la mancha y su alrededor con un trapo húmedo y un poquito de esfuerzo en el área. Rayones graves van a necesitar una capa de aceite ligera. Esto debe ser hecho por un profesional las primeras veces con usted presente porque no es difícil de hacer, solo necesita un poco de entrenamiento.

Rayones de cualquier índole deben de ser consultados con profesionales porque puede involucrar bajar el acabado hasta el color y volver a añadir. Por favor contáctenos para tratar el tema de procedimientos en esta área.

Restauración Total

Restauración total es cuando el piso a llegado al punto donde los rayones y las marcas son tantas que usted va a preferir arreglarlas todas, y posiblemente agregar una mano de color y una capa total de acabado para restaurarlo a su belleza original. El tiempo que esto llegue a suceder, dependerá de la cantidad de tráfico que camine sobre el piso. Nuevamente, esto será mejor dejárselo a un especialista que tenga experiencia en la técnica necesaria para hacer esta función. Por favor contáctenos a nuestro número para una persona calificada.

Mantenimiento Preventivo

Proteja los pies de las sillas, mesas, sillas de descanso, gabinetes y objetos pesados con protectores o deslizadores de fieltro **ADHESIVOS**. Estos son disponibles en cualquier ferretería. No use protectores de fieltro que tengan un clavo o cualquier superficie dura para sujetar a los muebles. Limpie los protectores regularmente para remover partículas ásperas que estén adheridas. Si tiene alguna pregunta sobre protectores o deslizadores de fieltro, por favor de contactarnos.

Nosotros recomendamos que use tapetes en el frente de su entrada principal, puertas traseras, garaje, etc. – especialmente en esos lugares donde la tierra se puede traer fácilmente hacia el interior. Partículas de tierra ásperas son las peores enemigas del terminado de un piso. Se sugiere el uso de tapetes especialmente en áreas muy traficadas como la cocina y pasillos.

Mantenga sus zapatos de tacón en buen estado. Tacones que han perdido su tapa y muestran clavos, esforzara más de 10,000 libras de presión por pulgada cuadrada sobre su piso con cada pisada! Esto es difícil de creer pero está comprobado que es verdad. Esta es suficiente presión para dañar concreto endurecido. El resultado de una persona caminando sobre cualquier piso de Madera dura con un clavo expuesto es pequeñas hendiduras por donde quiera que se haya caminando.

Consejos De Que No hacer:

- No use productos rociadores de brillo para los muebles en el piso. Pueden hacer el piso de madera resbaloso y peligroso o mancharlo.

- No use trapeadores tratados con químicos como amoniaco estos pueden opacar el piso y adversamente afectar el acabado.
- No use ceras comerciales compradas en el supermercado porque contienen rellenos, que se van a adherir y crear un problema de mantención en poco tiempo. Estas ceras también causan que las superficies se pongan muy resbalosas.
- No arrastre muebles u objetos pesados sobre ningún piso de madera.
- No use escobas con cerdas duras o recogedores con bordo de metal.

No Dude en Llamarnos

Nuestra meta es proveerle el mejor piso disponible-un piso que usted disfrutara y estará orgulloso de tener. Gracias por dejarnos ser parte de su hogar, y gracias por su patrocinio.

RK Southern Flooring Designs
Teléfono 310.945.5665 Fax 888.655.6419